

COMUNE DI MASON VICENTINO
Provincia di VICENZA

Elaborato

2

Scala

1:5.000

Zonizzazione

Intero Territorio Comunale

Approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 21/12/2013

Il Sindaco
dott. Massimo Pavan

Il Segretario Comunale
dott. Giampaolo De Antoni

Il Responsabile dell'Area Tecnica
arch. Antonella Zangheri

I Progettisti:
Tasso-Pellizzari Architetti Associati
via Rabin, 25 - 36063 Montebelluna (TV)
tel. 0423/85470000
e-mail: tpa@tasso-pellizzari.it

Mason Vicentino, 13/01/2014

Elaborato

2

Scala

1:5.000

Zonizzazione - Intero Territorio Comunale

LEGENDA

N.T.O.

Confini Comunali

Edificazione diffusa

Zona A1 - Nuclei storici

Zona A2 - Ville e complessi monumentali

Zona A3 - Verde privato

Zona B1

Zona B2

Zona C1 - Residenziale di completamento

Zona C2 - Residenziale di espansione, con piano attuativo

Zona D - Insediamenti produttivi

Zona E2.1 - zona agricola

Zona E2.2 - zona agricola

Zona E2.3 - zona agricola

Zona F - Servizi e attrezzature collettive attuate

Zona F - Servizi e attrezzature collettive di progetto

Interventi puntuali

Piano Urbanistico Attuativo

Ambito soggetto ad accordo

Edificio con grado di intervento, esterno agli ambiti di edificazione diffusa

Opere incongrue

Percorsi pedonali e ciclabili

Visibilità panoramica

Visibilità di progetto

Centro Storico

Attività produttive fuori zona - confermate

Attività produttive fuori zona - non confermate

Edifici trasformabili funzionalmente

Art. 65

Art. 47

Art. 47

Art. 47

Art. 50

Art. 50

Art. 50

Art. da 51 a 53

Art. da 54 a 60

Art. 63-64

Art. 63-64

Art. 63-64

Art. 67

Art. 67

Art. 26-65

Art. 26-69

Art. 27

Art. 44

Art. 28

Art. 73

Art. 23

Art. 10

Art. 8

Art. 61

Art. 61

Art. 66

LEGENDA

N.T.O.

Vincoli

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004

Vincolo sismico D.P.C.M. n. 3274/2003 - intero territorio comunale, zona sismica di appartenenza: 3

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Aree di notevole interesse pubblico

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - Zone Boscate

Siti di importanza comunitaria (SIC)

Aree a pericolosità idraulica e idrogeologica in riferimento al PAI

Idrografia/Fasce di rispetto (R.D. 25 luglio 1904, n. 523)

Idrografia/Fasce di profondità (L.R. 11/2004 art. 41 lett. g)

Fasce di rispetto stradale

Cimiteri/Fasce di rispetto

Pozzi di prelievo per uso idropotabile

Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico

Ambiti di linea di orizzonte

Contesti figurativi dei complessi monumentali e delle Ville Venete

Coni visuali

Art. 6

Art. 9

Art. 5

Art. 7

Art. 19

Art. 17

Art. 20

Art. 15

Art. 15

Art. 10

Art. 12

Art. 16

Art. 18

Art. 22

Art. 24

Art. 25